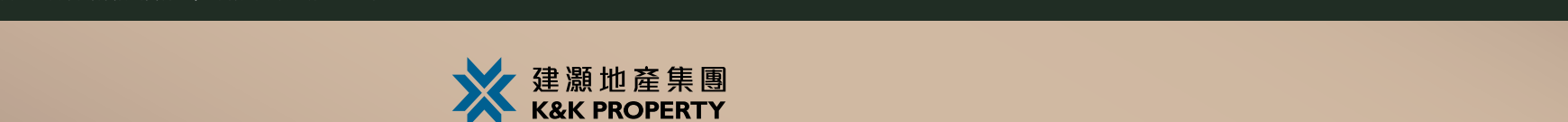


| | |
|----------|---|
| 項目地址： | 聯合道18號 |
| 物業座數： | 1座 |
| 住宅物業總數： | 92伙 |
| 住宅層數： | 27層（不包括地庫1、地庫2、天台及上層天台） |
| 層與層之間高度： | 3樓至28樓 – 約3.125米（不設4樓、13樓、14樓及24樓）； 29樓 – 約3.365米； 30樓 – 約3.8米 |
| 會所設施： | Elite Hall, Enchantment Hall, The Chamber, Sutton Pool, Poolside Grill, Gymnasium, The Mahjong, The Spa, Climb N Slide, Read N Play, The Music, Green Pavilion, The Sauna |

| 單位間隔 | 住宅數目 | 實用面積(平方呎) ^s |
|----------------|------|------------------------|
| 1房 | 22 | 379 |
| 2房1套連儲物室 | 45 | 634-651 |
| 2房1套連2儲物室及私人平台 | 1 | 855 |
| 2房1套連2儲物室 | 2 | 904 |
| 3房2套連1儲物室 | 19 | 904 |
| 3房2套連2儲物室 | 1 | 904 |
| 3房1套連3儲物室 | 1 | 1,046 |
| 4房4套連2儲物室及私人平台 | 1 | 2,183 |

[illegible]

EXCLUSIVE PLACE OF RELAXATION
AND REJUVENATION

心打造高格調住客會所「Club SUTTON」[^]，入靜謐、溫暖且悠閒的氣息，同時具功能性，全方位滿足住客需要。項動靜皆宜的非凡會所設施，讓住客不出戶亦能享受不同消閒娛樂悠閒時光。

盛宴廳 The Chamber[^] 設備完善，備有寬敞派對及用餐區並配有西式廚房，當中設有可容納12人的大圓桌及影音設備，是供住客作私人宴會及活動派對的最佳場地。

盛宴廳 The Chamber[^] 設備完善，備有寬敞派對及用餐區並配有西式廚房，當中設有可容納12人的大圓桌及影音設備，是供住客作私人宴會及活動派對的最佳場地。



24小時室內健身室 Gymnasium[^]，備有完善的健身設備，包括一系列帶氧運動訓練及重量訓練設施及器材，供住客全天候盡情揮灑汗水，鍛鍊身體，保持身心健康。

24小時室內健身室 Gymnasium[^]，備有完善的健身設備，包括一系列帶氧運動訓練及重量訓練設施及器材，供住客全天候盡情揮灑汗水，鍛鍊身體，保持身心健康。



20米長室外游泳池 Sutton Pool[®] 緊鄰池畔燒烤區 Poolside Grill[®]，
與摯愛親朋在明媚陽光下隨心暢泳，悠然品嚐燒烤美食，同享天倫
歡樂時光。

20米長室外游泳池 Sutton Pool[®] 緊鄰池畔燒烤區 Poolside Grill[®]，
與摯愛親朋在明媚陽光下隨心暢泳，悠然品嚐燒烤美食，同享天倫
歡樂時光。



會所平面圖

